

Ministério da Saúde

FIOCRUZ

Fundação Oswaldo Cruz

Coordenação-Geral de Infraestrutura dos Campi

## FICHA DE EMPREENDIMENTO: CAMPUS FIOCRUZ RONDÔNIA

### EMPREENDIMENTO: Bloco de Ensino e Pesquisa (Empreendimento “C”) e Utilidades do Campus Fiocruz Rondônia

#### LOCALIZAÇÃO:

Rodovia BR 364, s/n, km 5,5 - Porto Velho, Rondônia

#### CAMPUS FIOCRUZ RONDÔNIA

A ocupação do Campus Fiocruz Rondônia é constituída de três empreendimentos (A, B e C) que estabelecem um programa de faseamento e setorização para o campus.

**Empreendimento A** – Bloco de Administração e Ensino, Eventos e Auditório

**Empreendimento B** – Bloco de Laboratórios, Biotério, Apoio Técnico e Logístico e Utilidades

**Empreendimento C** – Bloco de Ensino e Pesquisa

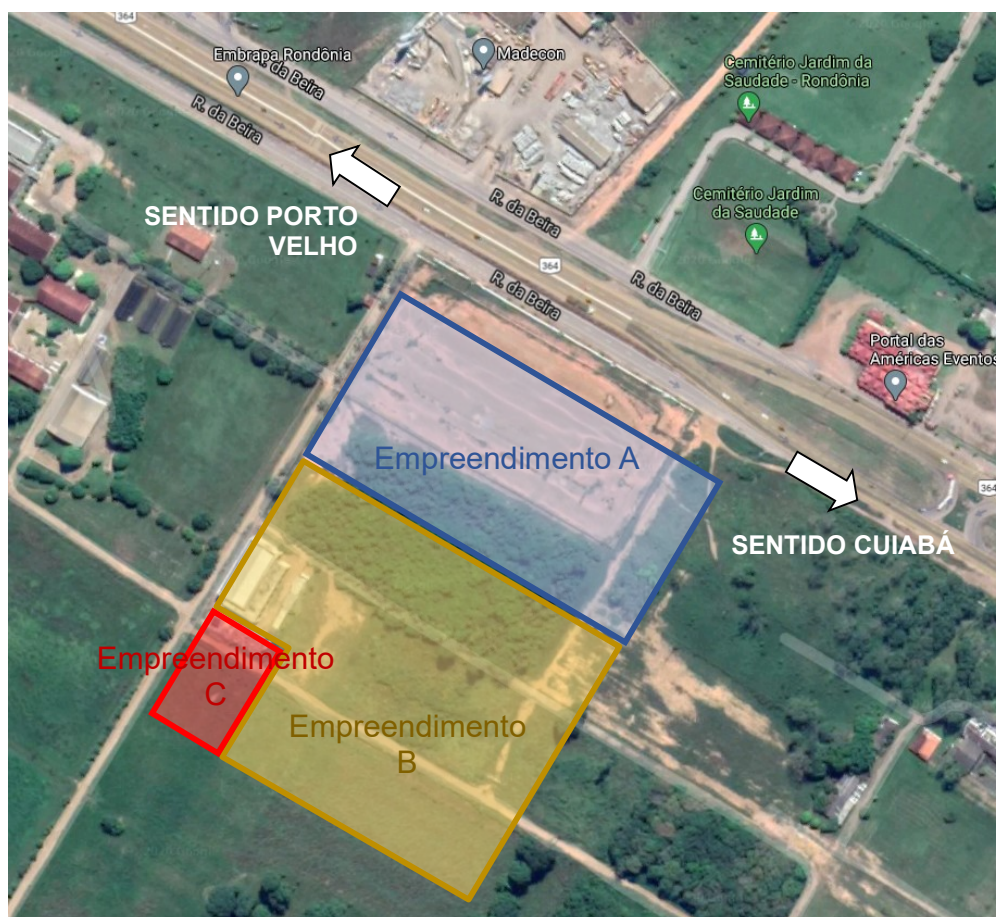
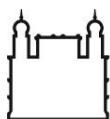


Figura 1 – Imagem aérea do Campus Fiocruz Rondônia (Fonte: Google2020)

Localização do Bloco de Ensino e Pesquisa (área do Empreendimento “C”)



Ministério da Saúde

FIOCRUZ

**Fundação Oswaldo Cruz**

Coordenação-Geral de Infraestrutura dos Campi

## FICHA DE EMPREENDIMENTO: CAMPUS FIOCRUZ RONDÔNIA

O Empreendimento C compreende a primeira fase de ocupação, conforme Figura 2.

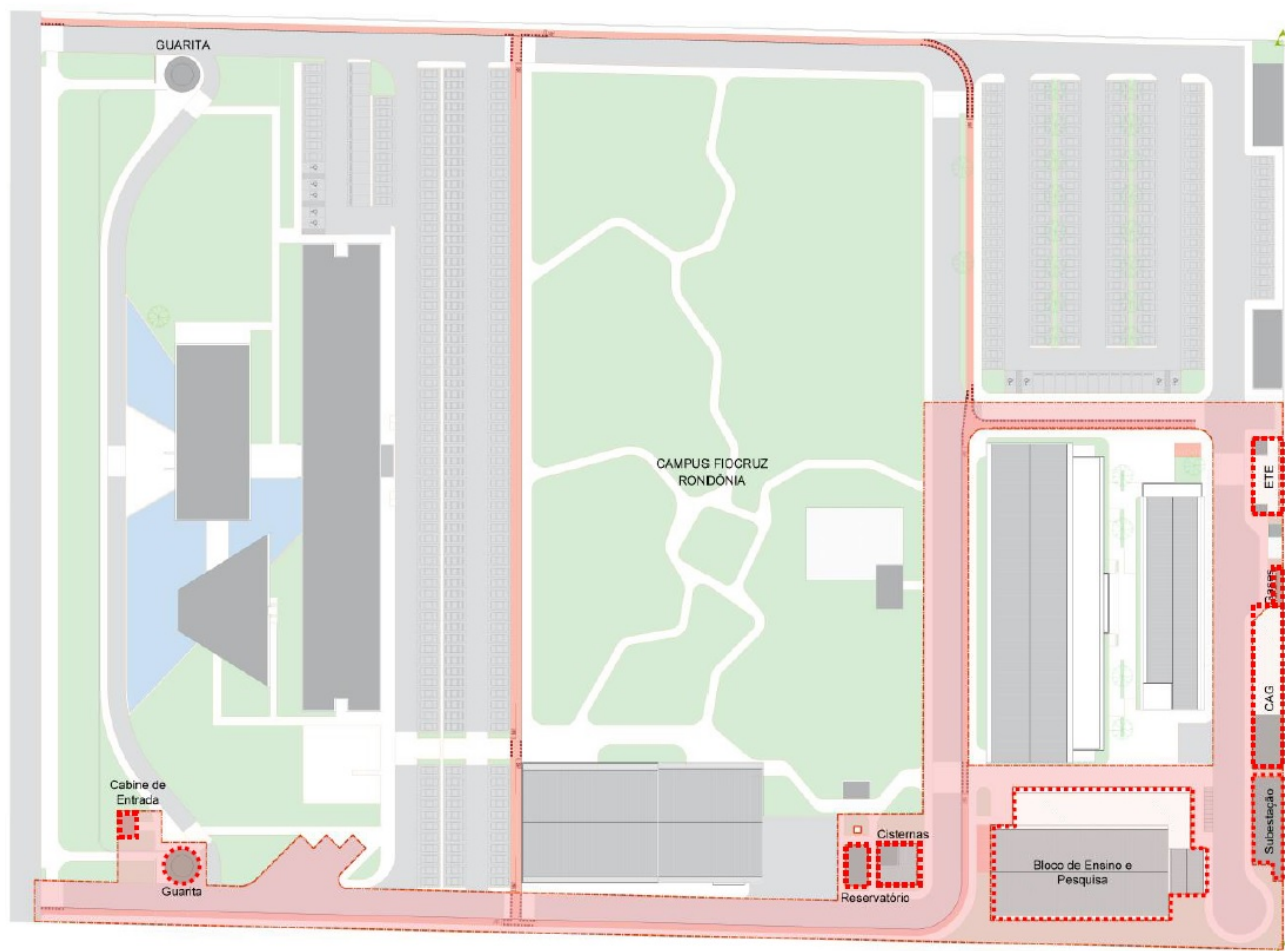


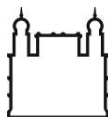
Figura 2 - Planta de Localização

Área de intervenção  
Edificações contempladas nesta contratação

**ÁREA DO LOTE:** 12.653,95 m<sup>2</sup> (área a receber intervenção)  
55.349,19 m<sup>2</sup> (área total do terreno)

### EMPREENDIMENTO C:

- Edificação denominada Bloco de Ensino e Pesquisa com aproximadamente 3.387,20 m<sup>2</sup> distribuídos em três pavimentos, sendo o primeiro e segundo pavimento reservados a atividades laboratoriais de nível de biossegurança 2 (NB-2), área acadêmica e gestão, e um terceiro pavimento de uso técnico.



Ministério da Saúde

FIOCRUZ

Fundação Oswaldo Cruz

Coordenação-Geral de Infraestrutura dos Campi

## FICHA DE EMPREENDIMENTO: CAMPUS FIOCRUZ RONDÔNIA

Deve fazer parte desse empreendimento os blocos de Utilidades que darão suporte operacional ao Bloco de Ensino e Pesquisa, sendo eles: Cabine de Entrada (22,00 m<sup>2</sup>), Castelo D'água – ETA (104,50 m<sup>2</sup>), Cisternas (115,80 m<sup>2</sup>), Subestação (142,40 m<sup>2</sup>), Central de Água Gelada (83,65 m<sup>2</sup>), ETE (119,00 m<sup>2</sup>), Central de Gases (13,22 m<sup>2</sup>) e Guarita 1 (19,65 m<sup>2</sup>).

- Urbanização da via de acesso ao Bloco de Ensino e Pesquisa, com iluminação externa e rede de infraestrutura com aproximadamente 6.380 m<sup>2</sup>.

### Programa de Necessidade

Áreas Externas	Área (m <sup>2</sup> )
Áreas urbanizadas	5.250 m <sup>2</sup>
Estacionamento 60 vagas	1.150 m <sup>2</sup>

Administração	Área estimada (m <sup>2</sup> ) 164,49 170
---------------	--

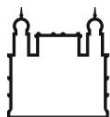
Diretoria	210,00
Assessoria Diretoria	
Coordenação Administrativa	
Coordenação Infraestrutura	
Coordenação Pesquisa	
Coordenação Ensino	
Equipe Infraestrutura	
Equipe Acadêmica	
Equipe Administrativa	
Reunião	

Ensino	Área estimada (m <sup>2</sup> ) 225,51
--------	--

Escritórios Pesquisadores	280,00
Reunião	
Pesquisador Visitante	
Estudantes / Biblioteca	
Sala de Aula	

Áreas Laboratoriais	Área estimada (m <sup>2</sup> ) 899,94
---------------------	--

Expressão Recombinante	950,00
Anticorpos / LabBio Prot./ Bio Info	
Entomologia	
Microbiologia / Virologia / Epidemiologia	
Imunologia / PBLM / Nimfar	



Ministério da Saúde

FIOCRUZ

Fundação Oswaldo Cruz

Coordenação-Geral de Infraestrutura dos Campi

## FICHA DE EMPREENDIMENTO: CAMPUS FIOCRUZ RONDÔNIA

Cultura de Bactérias	
Cultura de Vírus	
Cultura de Células	
Cultura de Parasitos	
Plataforma Microscopia	
Plataforma de Citometria	
Extração DNA	
Premix DNA	
PCR DNA	
Pós PCR DNA	
Extração RNA	
Premix RNA	
PCR RNA	
Pós PCR RNA	
Preparo de Soluções	
Freezers	
Imagens Sist. Óptico	

### Biotério

Área estimada (m²) 138,95

Hall Acesso	180,00
Sanit. Masculino	
Sanit. Feminino	
DML	
Dep. Caixas	
Dep. Ração	
Dep. Maravalha	
Lavagem	
Manutenção	
Análise e Teste Comportamental	
Procedimento	
Ciclo Invertido	
Vest. Barreira	

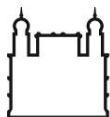
### Insetário

Área estimada (m²) 88,57

Coleções	120,00
Mosquitos de Campo	
Triatomíneos	
Carrapatos / Flebotomos	
Anopheles - Larvário	
Anopheles - Experimentação	
Anopheles - Infectório	
Anopheles - Adulto	
Aedes - Criação	
Aedes – Experimentação / Infectório	

### Áreas de Apoio

Área estimada (m²) 246,06



Ministério da Saúde

FIOCRUZ

Fundação Oswaldo Cruz

Coordenação-Geral de Infraestrutura dos Campi

## FICHA DE EMPREENDIMENTO: CAMPUS FIOCRUZ RONDÔNIA

Hall Acesso	280,00
Recepção	
Cafeteria	
Convívio	
Lavagem	
Preparo / Esterilização	
Lavagem / Expurgo	
DTRS	
Sanit. Masculino	
Sanit. Feminino	
Sanit. P.C.D.	
Almoxarifado	
DML	

### Áreas Técnicas

Área estimada (m²) 757,27

CPD	800,00
No-Breaks	
Quadros	
Pavimento Técnico	

### Circulação

Área estimada (m²) 464,20

Circulação em Geral	500,00
Ante câmara	

### Anexos (Utilidades)

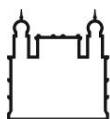
Área estimada (m²) 620,22

Cabine de Entrada	680,00
Castelo d'água	
Cisternas	
Subestação	
Central de Água Gelada	
ETE	
Central de Gases	
Guarita 01	

### Total

Área estimada (m²)

Área Urbanizada	6.400,00 m²
Área Construída	4.000,00 m²



Ministério da Saúde

FIOCRUZ

Fundação Oswaldo Cruz

Coordenação-Geral de Infraestrutura dos Campi

## FICHA DE EMPREENDIMENTO: CAMPUS FIOCRUZ RONDÔNIA

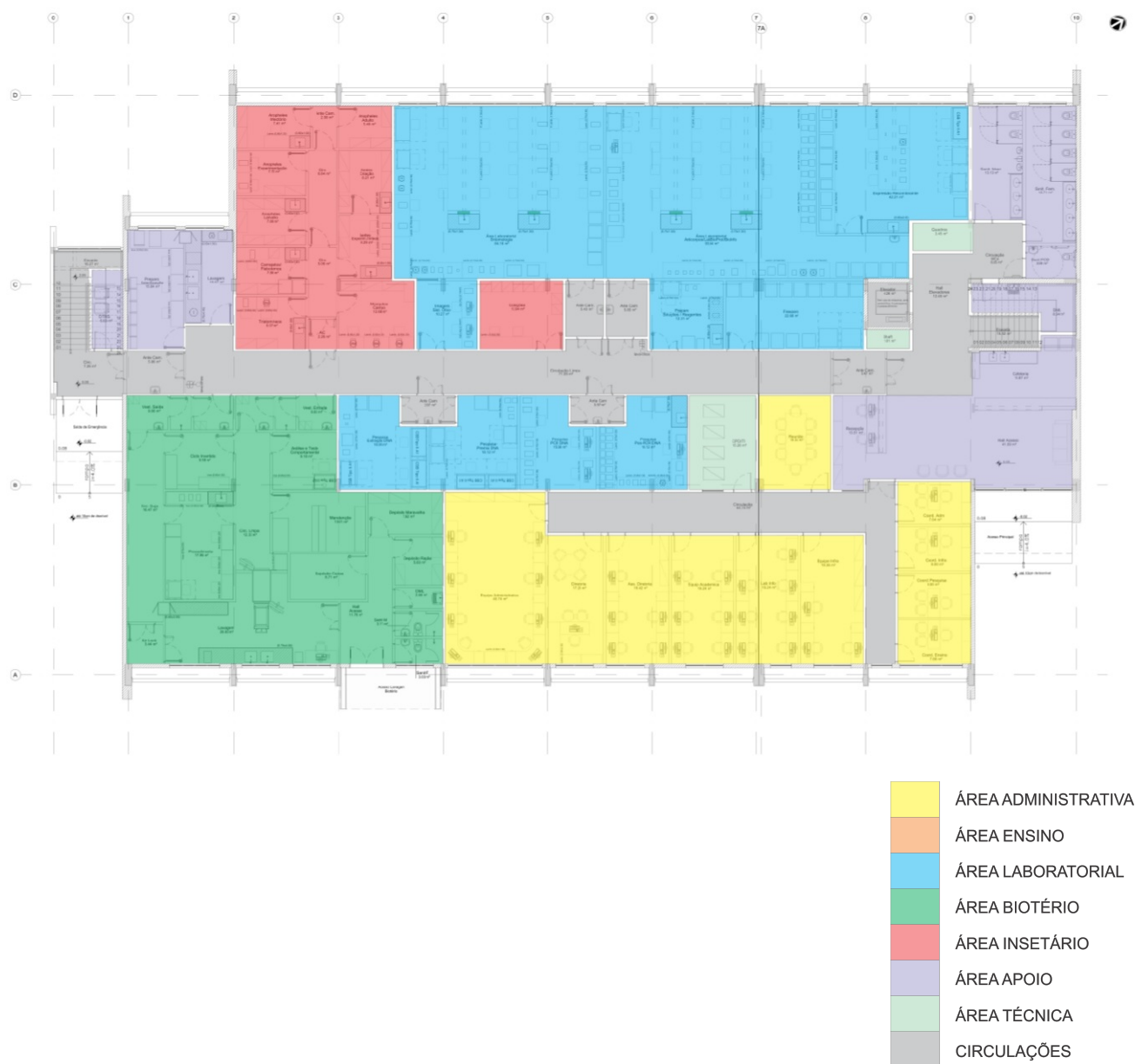
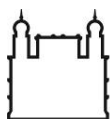


Figura 3 – Setorização Pavimento Térreo







Ministério da Saúde

FIOCRUZ

Fundação Oswaldo Cruz

Coordenação-Geral de Infraestrutura dos Campi

## FICHA DE EMPREENDIMENTO: CAMPUS FIOCRUZ RONDÔNIA

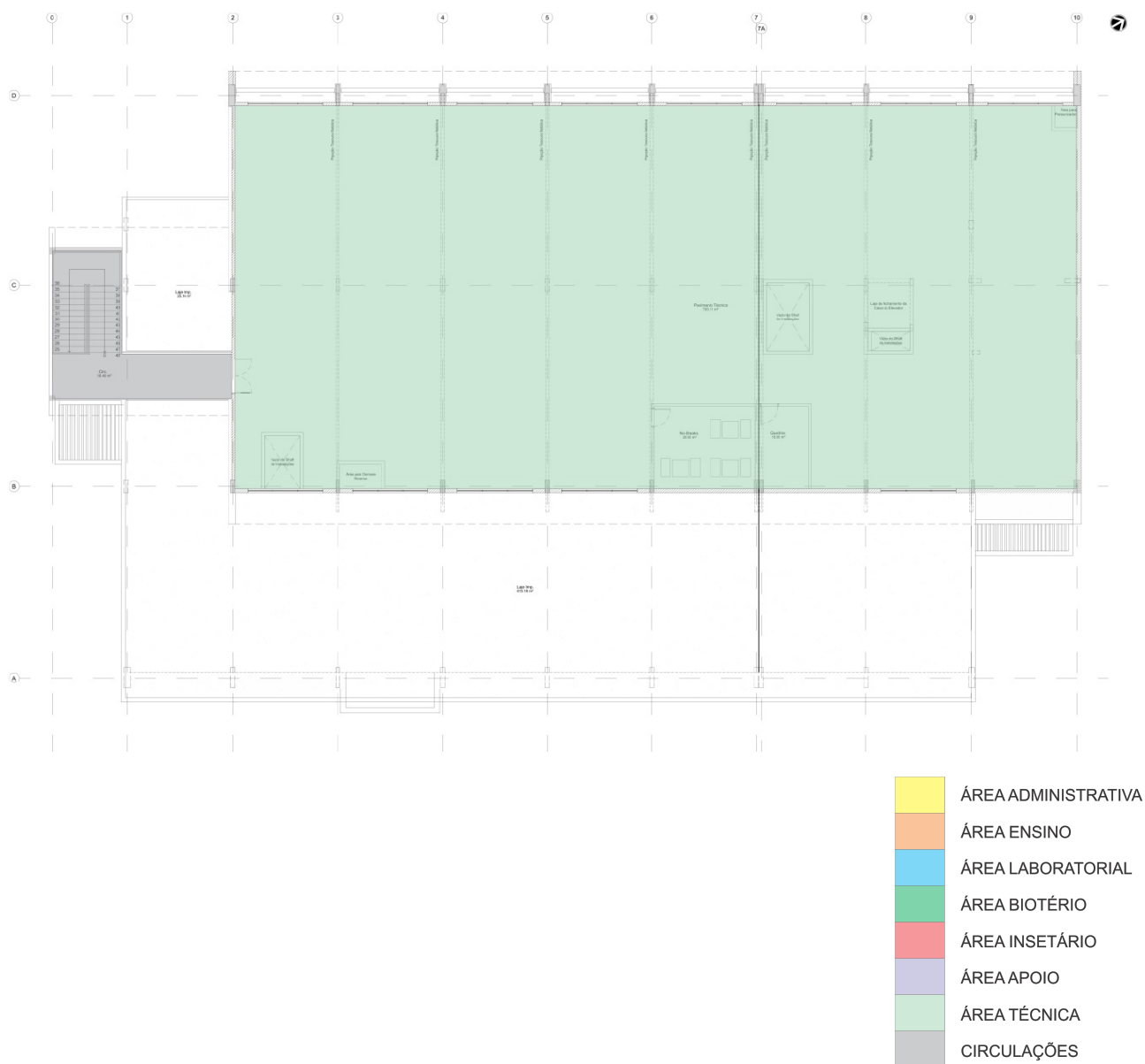
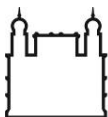


Figura 5 – Setorização Pavimento Técnico





Ministério da Saúde

FIOCRUZ

Fundação Oswaldo Cruz

Coordenação-Geral de Infraestrutura dos Campi

## FICHA DE EMPREENDIMENTO: CAMPUS FIOCRUZ RONDÔNIA

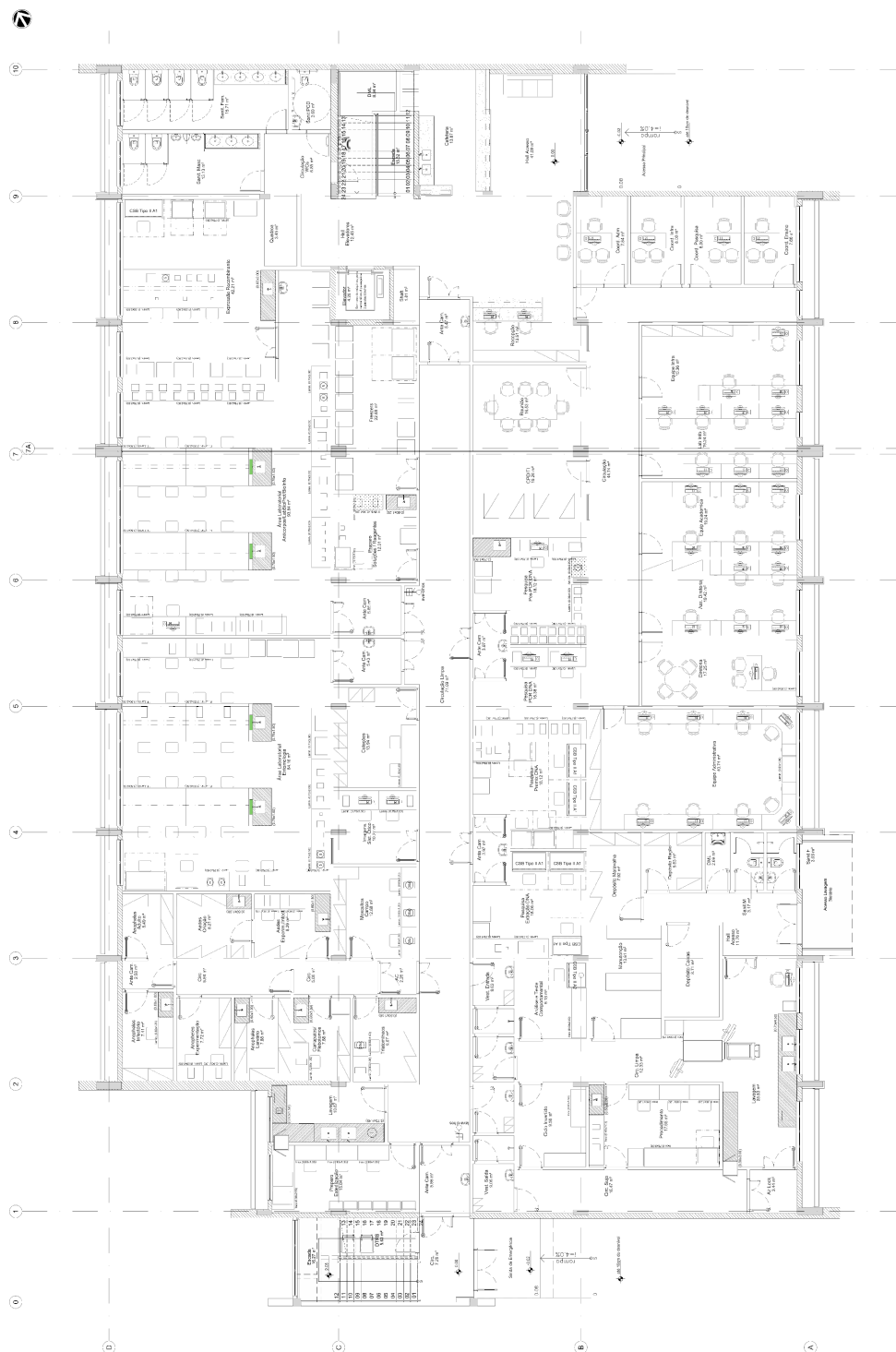
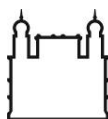


Figura 6 – Layout Pavimento Térreo



Ministério da Saúde

FIOCRUZ

Fundação Oswaldo Cruz

Coordenação-Geral de Infraestrutura dos Campi

## FICHA DE EMPREENDIMENTO: CAMPUS FIOCRUZ RONDÔNIA

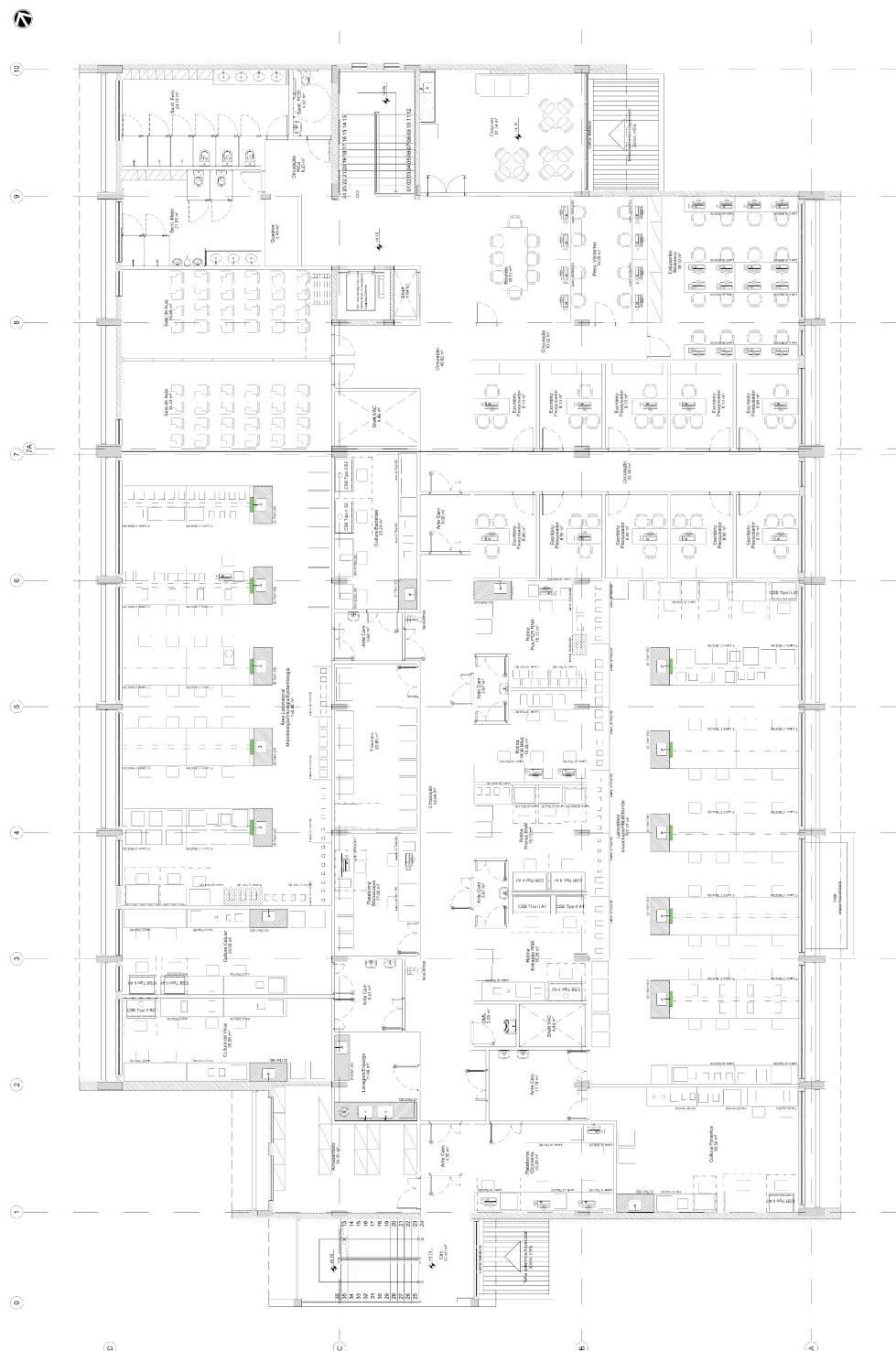
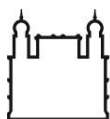


Figura 7 – Layout Pavimento Superior



Ministério da Saúde

FIOCRUZ

Fundação Oswaldo Cruz

Coordenação-Geral de Infraestrutura dos Campi

## FICHA DE EMPREENDIMENTO: CAMPUS FIOCRUZ RONDÔNIA

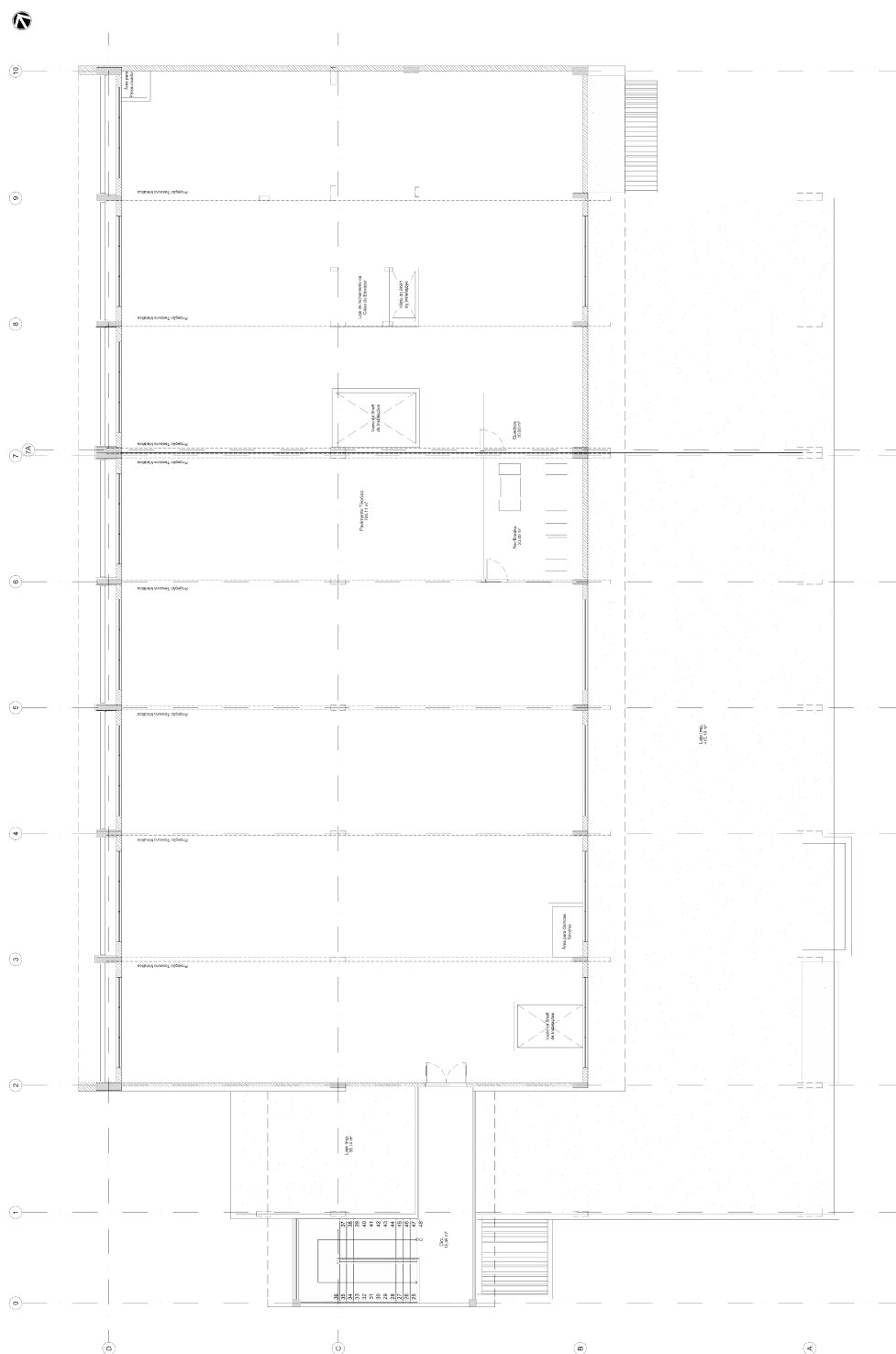
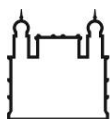


Figura 8 – Layout Pavimento Técnico



## FICHA DE EMPREENDIMENTO: CAMPUS FIOCRUZ RONDÔNIA

---

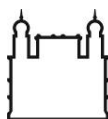
### Informações Adicionais:

- A contratação tem como finalidade viabilizar a implantação do Bloco de Ensino e Pesquisa no Campus Fiocruz Rondônia. A Obra foi iniciada em 2017 pela Secretaria de Estado de Planejamento, Orçamento e Gestão – SEPOG, porém paralisada em 2018. O Bloco tem como objetivo ser a primeira edificação em uso e operação no Campus. Busca dar melhores condições e estruturação física às linhas de pesquisa já desenvolvidas pela Fiocruz Rondônia. Nele serão locadas atividades laboratoriais de nível de biossegurança II (NB-II), atividades de ensino e gestão. O prédio ainda contará com um biotério e um insetário. Juntamente com o Bloco, serão executados os edifícios de utilidades que fornecerão as infraestruturas necessárias ao seu funcionamento: Cabine de Entrada; Guarita 01; Castelo D'água; ETA; Cisterna; Subestação; Central de Água Gelada; Central de Gases e ETE.

### • Utilidades

Para a implantação do Bloco de Ensino e Pesquisa serão instalados diversos sistemas que darão suporte a todo o campus, bem como aos outros empreendimentos. O Empreendimento B, ainda em fase de desenvolvimento do projeto, receberá certificação AQUA e seus sistemas de infraestrutura devem atender às especificações e parâmetros rígidos de sustentabilidade. Deste disso, sendo o Bloco de Ensino e Pesquisa parte do Campus, seu projeto considerou os mesmos princípios de certificação, além de princípios já estabelecidos como acessibilidade e conforto aos usuários:

- Alimentação de energia elétrica com a implantação da Cabine de Entrada, localizada na parte frontal do Campus, receberá a rede da concessionária em média tensão e a implantação da Subestação localizada na parte posterior do terreno, próximo ao Bloco de Ensino e Pesquisa. A potência a ser instalada é de 685kW, sendo 368kW para o Bloco de Ensino e Pesquisa especificamente. Os transformadores terão capacidade de 750kVA cada, totalizando 1500kVA nesta 1ª Fase.
- Instalação de grupos Geradores para alimentação de emergência de energia elétrica. Estão previstos três geradores, sendo 2 destes destinado a atender o Bloco Ensino e Pesquisa e os blocos de utilidades, carga trifásico na tensão 220V/127V, 60Hz e 750kVA cada, totalizando 1500KVA para energia emergencial nesta 1ª Fase.
- Central de Gases com capacidade para atender a todo o campus, incluindo a demanda do Bloco de Ensino e Pesquisa com fornecimento de Dióxido de Carbono (CO<sub>2</sub>), Mistura Primária de Gases (90% N<sub>2</sub>, 5% O<sub>2</sub>, 5% CO<sub>2</sub>) e Gás Natural (GN).
- Sistema de Climatização através de uma central de água gelada – CAG, com 2 *chillers* com condensação a ar de capacidade nominal de 120TR e capacidade efetiva de 110TR, totalizando 220TR para este Bloco de Ensino e Pesquisa. Sistema de distribuição de ar no edifício será constante por caixas de insuflação que controlarão a vazão e pressão em áreas laboratoriais. O Edifício ainda contará com sistema de exaustão e filtragem que garantirão a renovação mínima necessária as instalações laboratoriais e seus equipamentos.
- O Campus contará com um Castelo D'água com capacidade para 102 m<sup>3</sup>, com duas células de água potável e duas de reuso, e cisternas com capacidade para 102 m<sup>3</sup>, com duas células para água potável e uma para água de reuso. O Sistema possuirá sistema de tratamento de água (ETA) e autonomia para fornecimento para 2 dias.
- Sistema de descontaminação dos efluentes laboratoriais, por meio de Central de cloração e Estação de Tratamento de Esgoto compacta (ETE) dimensionada para tratar um volume de 16,5 m<sup>3</sup>/dia. O esgoto comum gerado no bloco será levado à E.T.E. para ser tratado e reaproveitado para uso em bacias, mictórios e sistema de irrigação. O esgoto ativo será levado à uma central de inativação e após esta será incorporado ao tratamento dado ao esgoto comum.
- Estacionamento provisório com capacidade para 60 veículos que atenderá a demanda do Bloco de Ensino e Pesquisa durante essa primeira fase de implantação do Campus.
- Execução do fechamento de todo o perímetro campus com muro de alvenaria com bloco de cimento e concreto.
- Sistema de automação do Campus e do Bloco com parâmetros de controle e monitoramento de funções como: Controle de acesso, climatização, Sistemas elétricos, SDAI e SCA.



Ministério da Saúde

FIOCRUZ

Fundação Oswaldo Cruz

Coordenação-Geral de Infraestrutura dos Campi

## FICHA DE EMPREENDIMENTO: CAMPUS FIOCRUZ RONDÔNIA

### • Expansão Futura

- O escopo desta obra, como mencionado acima, corresponde à 1ª Fase no plano de ocupação do campus, conforme a planta de faseamento do Plano Diretor do Campus FioCruz Rondônia (PDCFR), ocupação esta que está programada em mais 5 fases indicadas no esquema abaixo:

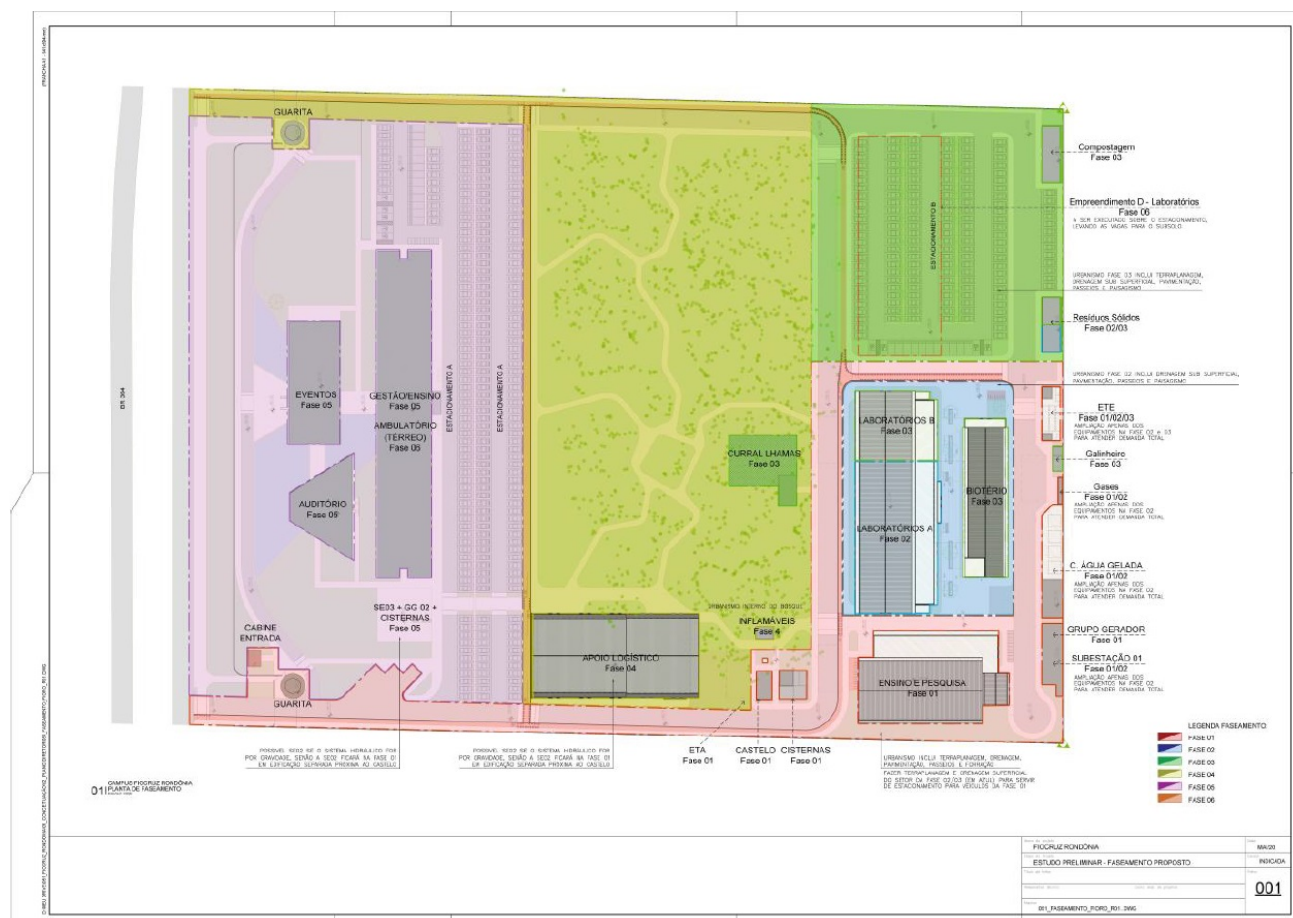


Figura 9 – Planta de Faseamento do Campus

Rio de Janeiro, 09 de outubro de 2020  
DAE/COGIC/FIOCRUZ